

# Memorandum o vzájemné spolupráci

uzavřené níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito stranami:

## **Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko**

se sídlem Svárov 1080, 755 01 Vsetín

IČ: 70238880

DIČ: CZ70238880

zastoupeno: Ing. arch. Martinou Hovořákovou, předsedkyní Rady SOMV

bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Vsetín, číslo účtu: 94-2603140247/0100

(dále jen „SOMV“)

**a**

## **Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.**

se sídlem Jasenická 1106, 755 01 Vsetín

IČ: 47674652

DIČ: CZ47674652

zastoupena: Ing. Romanem Pilařem, ředitelem společnosti na základě pověření

bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Vsetín, číslo účtu: 2504851/0100

společnost zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 682

(dále jen „VaK“)

(dále společně jen „strany“ anebo „účastníci Memoranda“)

## **1. Preambule**

- 1.1. Účelem tohoto Memoranda o vzájemné spolupráci (dále jen „Memorandum“) je deklarace společného záměru a vzájemné spolupráce s cílem provedení navýšení základního kapitálu společnosti VaK formou nepeněžitěho vkladu vodohospodářského majetku ve vlastnictví SOMV vybudovaného či rekonstruovaného v rámci realizace projektu ISPA Čistá řeka Bečva (dále jen „ČŘB I“).
- 1.2. Účastníci Memoranda vyjadřují společný zájem vytvořit prostor pro úzkou spolupráci a koordinaci při realizaci jednotlivých kroků za účelem uskutečnění uvedeného nepeněžitěho vkladu.

## **2. Působnost smluvních stran**

### **2.1. SOMV prohlašuje, že:**

- a) je dobrovolným svazkem obcí dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v rámci programu ISPA realizovalo za účelem rekonstrukce stávajícího vodohospodářského majetku a vybudování nového vodohospodářského majetku skupinový projekt ČŘB I, který zahrnoval výstavbu nových kanalizačních řadů v délce 145,35 km, výstavbu 2 nových čistíren odpadních vod (dále jen „ČOV“) a rekonstrukci 6 stávajících ČOV. Projektu ČŘB I se účastnilo 15 měst a obcí a byl rozdělen do tří částí – část A: Vsetín, Valašské Meziříčí a Zašová; část B: Velké Karlovice, Karolinka, Halenkov, Nový Hrozenkov, Hovězí, Lidečko a Horní Lideč; část C: Horní Bečva, Dolní Bečva, Vigantice, Rožnov pod Radhoštěm a Zubří (dále jen „Účastníci projektu ČŘB I“). Technické řešení projektu ČŘB I vycházelo ze základního ekologického cíle zlepšit jakost vody ve vodotečích, a tím zlepšit životní prostředí v povodí Vsetínské a Rožnovské Bečvy s příznivým dopadem na jakost vody ve středním a dolním toku řeky Bečvy a Moravy.

- b) Vlastní podíl projektu ČŘB I byl financován z dobrovolných příspěvků Účastníků projektu ČŘB I poskytnutých po dobu výstavby projektu a z investičního úvěru, který byl splácen z dobrovolných příspěvků Účastníků projektu ČŘB I poskytnutých po ukončení výstavby projektu a z výnosů z pronájmu majetku vybudovaného/zhodnoceného v rámci projektu ČŘB I společnosti VaK na základě uzavřené smlouvy specifikované v odst. 2.3. tohoto Memoranda.
  - c) Někteří Účastníci projektu ČŘB I (města Karolinka, Rožnov pod Radhoštěm, Valašské Meziříčí, Vsetín a Zubří a obce Halenkov, Horní Bečva a Velké Karlovice) prodali SOMV v roce 2004 za 1 Kč vodohospodářský majetek za účelem jeho rekonstrukce či zhodnocení v rámci projektu ČŘB I. Jednalo se o ČOV (pozemky, stavební objekty a provozní soubory) a o vedení veřejné kanalizace. V uzavřených kupních smlouvách byla mj. ve prospěch prodávajících (výše uvedených měst a obcí) sjednána výhrada zpětné koupě k předmětnému vodohospodářskému majetku za stejných podmínek, za jakých byl tento majetek převeden v roce 2004 na SOMV. V roce 2019 uplatnilo výhradu zpětné koupě město Karolinka a v roce 2020 obec Horní Bečva.
  - d) Valná hromada SOMV na svém jednání dne 6. 6. 2019 vzala na vědomí, že Rada SOMV doporučuje následující variantu převodu majetku vybudovaného v rámci projektu ČŘB I, u něhož už skončila doba udržitelnosti a který v současné době provozuje společnost VaK – nepeněžitý vklad do společnosti VaK a následný bezúplatný převod akcií jednotlivým Účastníkům projektu ČŘB I.
- 2.2. Společnost VaK prohlašuje, že:
- a) byla založena Fondem národního majetku ČR, vznikla dne 1. 12. 1993 zápisem do obchodního rejstříku a jejími akcionáři jsou města, obce a dobrovolné svazky obcí. Společnost zajišťuje výrobu a distribuci pitné vody a dále odvádění a čištění odpadních vod. Společnost VaK provozuje vlastní i pronajatý či propachtovaný infrastrukturní vodohospodářský majetek;
  - b) má potřebné živnostenské oprávnění a dostatečné personální i technické zázemí, aby zajistila bezpečné a plynulé provozování vodohospodářského majetku, který má být předmětem zamýšleného nepeněžitého vkladu, a to v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).
- 2.3. SOMV a VaK prohlašují, že společnost VaK na základě Smlouvy o provozu vodohospodářského majetku, o nájmu vodohospodářského majetku, o správě vodohospodářského majetku a o rozvoji vodohospodářského majetku pro veřejnou potřebu č. VaK/58/2009 ze dne 4. 6. 2009 provozuje mj. vodohospodářský majetek SOMV, který byl vybudovaný nebo zhodnocený v rámci projektu ČŘB I. Jedná se o majetek nacházející se na území následujících Účastníků projektu ČŘB I: Dolní Bečva, Halenkov, Horní Lideč, Hovězí, Lidečko, Nový Hrozenkov, Rožnov pod Radhoštěm, Valašské Meziříčí, Velké Karlovice, Vigantice, Vsetín, Zašová a Zubří.

### 3. Oblasti vzájemné spolupráce

- 3.1. SOMV a VaK vyjadřují zájem spolupracovat za účelem nepeněžitého vkladu vodohospodářského majetku ve vlastnictví SOMV vybudovaného nebo zhodnoceného v rámci projektu ČŘB I do společnosti VaK a ve prospěch naplnění uvedeného účelu si budou účastníci Memoranda poskytovat maximální součinnost.
- 3.2. V první fázi mají účastníci Memoranda zájem uskutečnit nepeněžitý vklad vodohospodářského majetku vybudovaného na území obcí, které se účastnily projektu ČŘB I, ale zároveň se neúčastnily projektu Čistá řeka Bečva II, tzn. majetek v obcích Dolní Bečva, Halenkov, Horní Lideč a Lidečko, Nový Hrozenkov, Vigantice a Zašová a město Zubří, a případně také ČOV Valašské Meziříčí.
- 3.3. SOMV a VaK prohlašují, že jsou si vědomy skutečnosti, že na zamýšleném předmětu nepeněžitého vkladu vážnou omezení dispozičních práv ve prospěch Účastníků projektu ČŘB I a že předpokladem nepeněžitého vkladu je nalezení takového řešení uvedených omezení, které bude přijatelné pro Účastníky projektu ČŘB I. Za tím účelem SOMV a VaK osloví jednotlivé Účastníky projektu ČŘB I, s nimiž bylo takové omezení sjednáno.

- 3.4. SOMV prohlašuje, že má zájem nabídnout jednotlivým Účastníkům projektu ČŘB I takový postup, kdy by došlo ke zrušení stávajících omezení dispozičních práv váznoucích na zamýšleném předmětu nepeněžitěho vkladu sjednaných ve prospěch Účastníků projektu ČŘB I, a současně by se jednotlivým Účastníkům projektu ČŘB I nabídl následný bezúplatný převod akcií společnosti VaK, které by SOMV nabylo oproti zamýšlenému nepeněžitému vkladu.
- 3.5. Společnost VaK prohlašuje, že poskytne veškerou možnou součinnost v podobě právních a faktických jednání, které jsou potřebné dle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozdějších předpisů, a Stanov společnosti VaK, za účelem provedení navýšení základního kapitálu společnosti VaK formou nepeněžitěho vkladu, který bude tvořen předmětným vodohospodářským majetkem, zejména pak:
- a) při zajištění znaleckých posudků pro účely stanovení ceny nepeněžitěho vkladu zpracovaných nezávislým znalcem podle zákona č. 254/2019 Sb., o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů;
  - b) při projednání navýšení základního kapitálu společnosti VaK v představenstvu společnosti VaK, případně na Valné hromadě společnosti VaK;
  - c) při uzavření zamýšlené smlouvy o upsání akcií mezi SOMV a společností VaK podle § 479 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozdějších předpisů, na základě které by SOMV upsalo akcie společnosti VaK v hodnotě nepeněžitěho vkladu tvořeného předmětným vodohospodářským majetkem při zvýšení základního kapitálu společnosti VaK;
  - d) při projednání souhlasu Valné hromady společnosti VaK s bezúplatnými převody akcií, které by SOMV výše popsáním způsobem nově upsalo, na jednotlivé Účastníky projektu ČŘB I v hodnotě, která odpovídá ceně nepeněžitěho vkladu dle příslušného znaleckého posudku vodohospodářského majetku vybudovaného na katastrálním území každého jednotlivého Účastníka projektu ČŘB I, to vše za předpokladu, že budou splněny podmínky pro realizaci uvedené součinnosti, zejména v podobě potřebných rozhodnutí příslušných orgánů Účastníků projektu ČŘB I a účastníků tohoto Memoranda.

#### **4. Závěrečná ustanovení**

- 4.1. Memorandum je základním dokumentem pro budoucí spolupráci za účelem realizace záměru nepeněžitěho vkladu, nenahrazuje však majetkoprávní ani finanční závazky. Účastníci Memoranda jsou si vědomi, že zvýšení základního kapitálu je podmíněno dalšími kroky, jejichž realizace je závislá zejména na souhlasu Účastníků projektu ČŘB I se zrušením stávajících omezení dispozičních práv na předmětném majetku a na schválení příslušných orgánů.
- 4.2. Memorandum je uzavřeno na dobu neurčitou a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.
- 4.3. Strany mohou Memorandum vypovědět bez udání důvodu v tříměsíční výpovědní lhůtě, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.
- 4.4. Veškeré změny Memoranda lze provádět pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou stran.
- 4.5. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Memorandu nepovažují za obchodní tajemství a udělují souhlas s poskytnutím Memoranda třetím stranám, zejména Účastníkům projektu ČŘB I.
- 4.6. Memorandum je vyhotoveno ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva.
- 4.7. Memorandum bylo schváleno Představenstvem společnosti VaK č. 27/2021 dne 21. 12. 2021 bodem č. 10.
- 4.8. Memorandum bylo schváleno Valnou hromadou SOMV dne 24. 11. 2021 usnesením č. 6.

Ve Vsetíně dne 21. 12. 2021  
za Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko

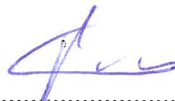


.....  
Ing. arch. Martina Hovořáková  
předsedkyně Rady  
Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko

Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko  
Svárov 1080, 755 01 Vsetín  
IČ: 70238880, DIČ: CZ70238880  
Tel.: 571 410 541

-3-

Ve Vsetíně dne 21. 12. 2021  
za Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.



.....  
Ing. Roman Pilař  
ředitel společnosti  
Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.  
755 01 VSETÍN, JASENICKÁ 1106