

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KAROLINKA

Odbor výstavby a územního plánování

Radniční nám. 42 , 756 05 Karolinka

Č.j. : MU-Výst.:2/2081/2008-Pe  
Vyřizuje : Ing.Kristýna Pekařová  
Karolinka, dne 12.2.2009  
TEL.: 571 450 511  
E-MAIL: su@mukarolinka.cz

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Karolinka, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby") – „Můstek přes lušovský potok 20T pro rodinu Chrásteckou a Haferníkovou“ na pozemcích parc. č. 1596, 12703/1 v k.ú. Nový Hrozenkov a parc.č. 6016/1, 6146/1 v k.ú. Halenkov, kterou dne 30.12.2008 podali **Jan Chrástecký, nar. 5.2.1979, 756 04 Nový Hrozenkov 20, Zdeněk Haferník, nar. 26.8.1964, Břežitá 20, 756 04 Nový Hrozenkov, Ludmila Haferníková, nar. 16.2.1969, Břežitá 20, 756 04 Nový Hrozenkov** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### rozhodnutí o umístění stavby

**můstek přes lušovský potok 20T pro rodinu Chrásteckou a Haferníkovou na pozemcích parc. č. 1596 trvalý travní porost, 12703/1 vodní plocha v k.ú. Nový Hrozenkov a parc.č. 6016/1 ostatní plocha, PK 6146/1 v k.ú. Halenkov** (dále jen "stavba").

#### Podmínky pro využití a ochranu území, přípravu záměru a projektovou přípravu stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 6016/1, PK 6146/1 v katastrálním území Halenkov a parc. č. 12703/1, 1596 v katastrálním území Nový Hrozenkov, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:750 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, kde je umístění stavby vyznačeno.
2. Jedná se o stavbu příjezdového můstku 20 tun, na pozemky parc. č. 1596 1600/3 a pro stávající zemědělskou usedlost č.p. 20.
3. Stavba můstku 20 tun je navržena v souladu s podmínkami CHKO Beskydy – dřevěný můstek + dřevěné zábradlí atypické – mostnice 5,50 m dlouhé – dřevěné trámy 180x180 mm uložené na I 280 mm. Celková šířka můstku je 5,5 m, průjezd je 4,5 m.
4. Jedná se o stavbu vyžadující stavební povolení .
5. Budou dodrženy podmínky CHKO Beskydy:
  - V profilu mostního tělesa budou zbudovány po obou stranách bermy v šíři cca 300 mm, z vyskládaného kamene uloženého do betonu aby šlo pod mostem projít bezpečně tzv. „suchou nohou“ i při zvýšeném průtoku.
6. Lesy České republiky – Správa toků – oblast povodí Moravy souhlasí při dodržení těchto podmínek:
  - Kapacita musí být navržena na průtok Q 100+50 cm.

- Stavba musí být realizována podle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Pavel Šulák a která byla předložena ke kontrole Správci toků.
  - Nesmí dojít k poškození doprovodného břehového porostu.
  - Správa toků neodpovídá za případné škody způsobené na zařízení při zvýšených průtocích v korytě.
  - Stavba bude majetkem investora, který musí respektovat § 52 odst. 1 a 2 Zákona o vodách č. 254/2001 Sb. Odstavec 1 § 52 v návaznosti na Zákon č. 185/2001 Sb. O odpadech.
  - Při realizaci je nutno stavbu konzultovat s obcemi Halenkov a Nový Hrozenkov, kteří jsou vlastníky parcely vodního toku.
7. MěÚ Vsetín – odbor životního prostředí souhlasí s odnětím půdy ze ZPF při splnění následujících podmínek:
- Hranice odnímaného pozemku zřetelně vyznačí tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru ZPF. Termín zahájení prací stanoví žadatel tak, aby nedocházelo ke škodám na okolních porostech.
  - V rozhodnutí dle zvláštních předpisů (územní rozhodnutí, stavební povolení apod.) dle ust. § 5 odst. 3 zákona nesmí plocha dotčeného pozemku ZPF překročit výměru danou tímto souhlasem.
  - Z plochy trvalého záboru zemědělské půdy provede inspektor v souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona na vlastní náklad skrývku ornice na odnímané ploše, její odvoz a rozprostření na plochy určené orgánem ochrany ZPF a to následovně: bude provedena skrývka ornice ve vrstvě 0,15 m na skrývané ploše 60 m<sup>2</sup> o celkovém objemu 9 m<sup>3</sup> zeminy (v nenakypřeném stavu) a bude umístěna do doby využití v obvodu stavby na parc. č. 1596. Skrytá ornice bude následně využita k ohumusování kolem stavby a zapojení do okolí. Po dobu stavby bude skrývka ornice ošetřována tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocení (zaplevelení, eroze, odcizení).
  - Bude-li vlivem výstavby narušen přístup na jiné zemědělské pozemky, zajistí žadatel dle konkrétních potřeb na vlastní náklad přístup na tyto pozemky. Dojde-li vlivem realizace k poškození kvality vodních poměrů na okolních zemědělských pozemcích, zajistí na svůj náklad nápravná opatření.
  - Žadatel učiní opatření, aby během provádění činností souvisejících se stavbou nadocházelo ke kontaminaci odnímaných ani okolních zemědělských pozemků.
  - Za uvedených podmínek se za trvalý zábor ZPF v souladu se zásadou ust. § 11 odst. 3) zákona nestanovuje povinnost platby odvodů.

### **O d ů v o d n ě n í :**

MěÚ Karolinka, odbor výstavby a územního plánování obdržel dne 30.12.2008 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby – „Můstek přes Lušovský potok 20T pro rodinu Chrástecovou a Haferníkovou“ na pozemcích parc. č. 1596, 12703/1 v k.ú. Nový Hrozenkov a parc.č. 6016/1, 6146/1 v k.ú. Halenkov, kterou dne 30.12.2008 podali Jan Chrástecký, 756 04 Nový Hrozenkov 20, Zdeněk Haferník, Břežitá 20, 756 04 Nový Hrozenkov, Ludmila Haferníková, Břežitá 20, 756 04 Nový Hrozenkov.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 10. února 2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

V souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona stavební úřad opatřením ze dne 8.1.2009 oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona. Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona bylo oznámení o zahájení územního řízení doručeno veřejnou vyhláškou. Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úřední desce:

MěÚ Karolinka	vyvěšeno dne: 9.1.2009	sejmuto dne: 26.1.2009
Městys Nový Hrozenkov	vyvěšeno dne: 12.1.2009	sejmuto dne: 28.1.2009
OÚ Halenkov	vyvěšeno dne: 12.1.2009	sejmuto dne: 27.1.2009

Stavební úřad zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil na pozemku parc.č. 1596 v k.ú. Nový Hrozenkov, vyvěšení informace o svém záměru o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru.

V průběhu řízení se účastníci řízení k podkladům rozhodnutí nevyjádřili ani neuplatnili námitky. Rovněž veřejnost nevznesla připomínky k navrhované stavbě.

Umístění zařízení je v souladu s územním plánem sídelního útvaru Nový Hrozenkov a Halenkov.

Umístění zařízení vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Podle § 9 odst. 1 písm.e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., stavební úřad v rozhodnutí nevymezil území dotčené vlivy umísťované stavby nad rozsah pozemku parc.č. 6016/1, PK 6146/1 v katastrálním území Halenkov a parc. č. 12703/1, 1596 v katastrálním území Nový Hrozenkov, neboť jak z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a vlastníků veškeré infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a veřejnosti a vlastního posouzení stavebním úřadem nezveřejněly skutečnosti svědčící o opaku.

Stanoviska sdělili:

- *MěÚ Vsetín, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 3.12.2007 č.j. MUVS 16727/2007*
- *Správa CHKO Beskydy, Rožnov pod Radhoštěm – závazné stanovisko ze dne 7.12.2007 č.j.6172/BE/07*
- *Lesy České republiky, Správa toků – oblast povodí Moravy – souhlas se stavbou ze dne 9.7.2007 zn. 1129/2007/957/731*

Okruh účastníků územního řízení byl vymezen s ohledem na ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona; tj. žadatel a obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a s ohledem na ustanovení § 85 odst. písm. a) a b) 2 stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o společenství vlastníků jednotek podle zvláštního předpisu, dále, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků řízení a stanovil, že v daném případě jimi jsou:

dle § 85 odst.1 písm. a) a písm. b) stavebního zákona: Jan Chrástěcký, Zdeněk Haferník, Ludmila Haferníková, Městys Nový Hrozenkov, Obec Halenkov,

dle § 85 odst.2 písm. a): Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Stavební úřad zkoumal zda postavení účastníka řízení nepřísluší dalším osobám a organizacím a dospěl k závěru, že vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Ve smyslu ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona bude územní rozhodnutí účastníkům řízení dle ust. § 85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům doručeno jednotlivě. Účastníkům územního řízení dle ust. § 85 odst.2 stavebního zákona bude územní rozhodnutí doručeno veřejnou vyhláškou.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Podle § 93 odst.4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti nebyla-li ve lhůtě planosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po době platnosti územního rozhodnutí.

Podle §93 odst.5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Podle § 93 odst.2 stavebního zákona podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Pavla L a k o m á  
pověřena vedením odboru výstavby a ÚP

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle položky 18 písm. a/ ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 14.1.2009.

### **Obdrží:**

#### *účastníci*

Jan Chrástecský, 756 04 Nový Hrozenkov 20  
Zdeněk Haferník, Břežitá 20, 756 04 Nový Hrozenkov  
Ludmila Haferníková, Břežitá 20, 756 04 Nový Hrozenkov  
Městys Nový Hrozenkov, 756 04 Nový Hrozenkov 454  
Obec Halenkov, 756 03 Halenkov 655

#### *dotčené orgány*

Správa CKO Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
MěÚ Vsetín odbor životního prostředí, Svárov 1080, 755 24 Vsetín  
MěÚ Vsetín, odbor výstavby, ÚP a dopravy, Svárov 1080, 755 01 Vsetín

#### *ostatní*

Městský úřad Karolinka, Radniční nám. 42, 756 05 Karolinka  
Úřad městyse Nový Hrozenkov, 756 04 Nový Hrozenkov 454

**Toto územní rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Karolinka, Městyse Nový Hrozenkov a OÚ Halenkov po dobu 15 dnů a bude zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne: .....16. 2. 2009.....

Sejmuto dne: .....4. 3. 2009.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

