

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAROLINKA

Odbor výstavby a územního plánování

Radniční nám. 42, 756 05 Karolinka

Č.j. : MU - Výst.: 175/1111/2008-Mi
Vyřizuje : Michalovič Petr
Karolinka, dne 27.8.2008
TEL.: 571 450 511
E-MAIL: su@mukarolinka.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Karolinka, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby mostku o nosnosti 20 tun - z komunikace Lušová parc.č. 6016/1v katastrálním území Halenkov přes vodní tok Lušová parc.č. 6146/1 v k.ú. Halenkov, parc.č. 12703/1 v k.ú. Nový Hrozenkov - pro příjezd k pozemku parc.č. 1432, 1431/2, 1431/3 v katastrálním území. Nový Hrozenkov část Lušová, kterou dne 20.6.2008 podala **Bohuslava Žárská, nar. 18.6.1974, Lušová 291, 756 03 Halenkov** (dále jen "žadatel"), a vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

mostek o nosnosti 20 tun - z komunikace Lušová parc.č. 6016/1v k.ú. Halenkov přes vodní tok Lušová parc.č. 6146/1 v k.ú. Halenkov, parc.č. 12703/1 v k.ú. Nový Hrozenkov - pro příjezd k pozemku parc.č. 1432, 1431/2, 1431/3 v k.ú. Nový Hrozenkov

Nový Hrozenkov, Lušová (dále jen "stavba") na pozemcích parc.č. 6016/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 6146/1 – vodní plocha potok ½ v k.ú. Halenkov, 12703/1- vodní plocha potok 1/2, 1432 – trvalý travní porost, 1431/2, trvalý travní porost, 1431/3 – ostatní plocha- neplodná půda.

Druh a účel umísťované stavby:

- můstek 20 tun, který bude sloužit pro příjezd na pozemky parc.č. 1432, 1431/2, 1431/3 o celkové výměře 3263 m², a pro přístup a příjezd pro realizaci hospodářské usedlosti na pozemku parc.č. 1431/2, 1432 v k.ú. Nový Hrozenkov. Jedná se o trvalou stavbu - dřevěný můstek 20 tun, nosná konstrukce I 300 mm - 5 ks a žel. bet. základy prokládané kamenem, zpevnění břehu.

Určení prostorového řešení stavby:

- Mostek s nosností 20 tun přes Lušovský potok, který bude dřevěný, 5 m široký, dlouhý celkem 11,4 m s dřevěným atypickým zábradlím.

Podmínky pro využití a ochranu území, přípravu záměru a projektovou přípravu stavby:

1. Stavba mostku bude umístěna - z komunikace Lušová parc.č. 6016/1v k.ú. Halenkov přes vodní tok Lušová parc.č. 6146/1 v k.ú. Halenkov, parc.č. 12703/1 v k.ú. Nový Hrozenkov - pro příjezd k pozemku parc.č. 1432, 1431/2, 1431/3 v k.ú. Nový Hrozenkov v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí zpracoval Ing. Pavel Šulák – ČKAIT – 1300664.
2. Projektová dokumentace stavby ke stavebnímu řízení bude vypracována oprávněnou osobou.
3. Při zpracování projektové dokumentace stavby pro stavební řízení budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních dotčených orgánů a správců inženýrských sítí.

4. Hranice odnímaného pozemku zřetelně vyznačí v terénu tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru ZPF. Termín zahájení prací stanoví žadatel tak, aby nedocházelo ke škodám na okolních porostech.
5. V rozhodnutích dle zvláštních předpisů (územní rozhodnutí, stavební povolení apod.) dle ust. § 5 odst. 3 zákona nesmí plocha dotčeného pozemku ZPF překročit výměru danou tímto souhlasem.
6. Z plochy trvalého záboru zemědělské půdy provede investor v souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona na vlastní náklad skřívku ornice na odnímané ploše, její odvoz a rozprostření na plochy určené orgánem ochrany ZPF a to následovně : bude provedena skřívka ornice ve vrstvě 0,10 m na skrývané ploše 60 m² o celkovém objemu 6 m³ zeminy (v nezakypřeném stavu) a bude umístěna do doby využití v obvodu stavby na parc.č. 1432 v k.ú. Nový Hrozenkov. Skrytá ornice bude následně využita k ohumusování kolem stavby a zapojení do okolí. Po dobu stavby bude skřívka ornice ošetřována tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocení (zaplevelení, eroze, odcizení).
7. Bude-li vlivem výstavby narušen přístup na jiné zemědělské pozemky, zajistí žadatel dle konkrétních potřeb na vlastní náklad přístup na tyto pozemky. Dojde-li vlivem realizace k poškození kvality vodních poměrů na okolních zemědělských pozemcích, zajistí na svůj náklad nápravná opatření.
8. Žadatel učiní opatření, aby během provádění činnosti souvisejících se stavbou nedocházelo ke kontaminaci odnímaných ani okolních zemědělských pozemků.
9. Za uvedených podmínek se za trvalý zábor ZPF v souladu se zásadou ust. § 11 odst. 3) zákona nestanovuje povinnost platby odvodů.
10. Profil mostního tělesa bude zbudován tak, aby šlo pod mostem projít bezpečně tzv. „suchou nohou „ i při zvýšeném průtoku.
11. Kapacita musí být navržena na průtok Q 100 +50 cm.
12. Stavba musí být realizována podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Pavel Šulák a která byla předložena ke kontrole Správci toků.
13. Správa toků neodpovídá za případné škody způsobené na zařízení při zvýšených průtocích v korytě.
14. Stavba bude majetkem investora, který musí respektovat § 52 odst. 1 a 2 Zákona o vodách č.254/2001 Sb. odstavec 1 § 52 v návaznosti na Zákon č. 1283/2001 Sb. o odpadech.
15. Před realizací je nutno stavbu konzultovat s obcemi Halenkov a Nový Hrozenkov, které jsou vlastníky parcely vodního toku.
16. V průběhu prací, při zakládání pilířů bude Správce toků telefonicky vyzván ke kontrole, tel.: 724 252 117.

Odůvodnění:

Městský úřad Karolinka, odbor výstavby a územního plánování, obdržel dne 20.6.2008 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby mostku o nosnosti 20 tun - z komunikace Lušová parc.č. 6016/1v katastrálním území Halenkov přes vodní tok Lušová parc.č. 6146/1 v k.ú. Halenkov, parc.č. 12703/1 v k.ú. Nový Hrozenkov - pro příjezd k pozemku parc.č. 1432, 1431/2, 1431/3 v katastrálním území. Nový Hrozenkov část Lušová , kterou podala Bohuslava Žárská, nar. 18.6.1974, Lušová 291, 756 03 Halenkov.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 13.8.2008, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

V souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona stavební úřad opatřením ze dne 7.7.2008 oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona.

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona bylo oznámeno zahájení řízení doručeno veřejnou vyhláškou, která byla vyvěšena na úřední desce:

Městského úřadu Karolinka	vyvěšena dne: 9.7.2008	sejmuta dne: 25.7.2008
Úřadu městyse Nový Hrozenkov	vyvěšena dne: 10.7.2008	sejmuta dne: 25.7.2008
Obecního úřadu Halenkov	vyvěšena dne: 9.7.2008	sejmuta dne : 24.7.2008

Stavební úřad zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil na pozemku parc.č. 6016/1 v k.ú. Halenkov, na němž se má záměr uskutečnit, vyvěšení informace o svém záměru o tom že podal žádost o vydání územního rozhodnutí..

V průběhu řízení se účastníci řízení k podkladům rozhodnutí nevyjádřili ani neuplatnili námitky. Rovněž veřejnost nevznesla připomínky k navrhované stavbě.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Podle § 9 odst. 1 písm.e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., stavební úřad v rozhodnutí nevymezil území dotčené vlivy umísťované stavby nad rozsah pozemků parc.č. 6016/1, 6146/1 v k.ú. Halenkov, a parc.č. 12703/1, 1432 v k.ú. Nový Hrozenkov, neboť jak z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a vlastníků veřejné infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a veřejnosti a vlastního posouzení stavebním úřadem nezešly skutečnosti svědčící o opaku.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, závazné stanovisko ze dne 12.12.2007 pod č.j. MUVS 17946/2007
- Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, koordinované závazné stanovisko ze dne 10.10.2007
- Městský úřad Karolinka, hospodářsko správní odbor, souhlas ze dne 14.11.2007
- Městský úřad Vsetín, odbor výstavby a dopravy ze dne 2.5.2008 pod č.j. MUVS – S7332/2008OÚPSŘ-11/Or-10
- Ředitelství silnic Zlínského kraje Dohoda č. ŘSZKVM/86/08-24 ze dne 12.2.2008
- Agentura ochrany přírody a krajiny, ČR, Správa CHKO Beskydy ze dne 5.11.2007 pod č.j. 4919/BE/07
- Policie ČR, dopravní inspektorát Vsetín ze dne 2.1.2008 pod č.j. ORVS -13264/ČJ-07-2007
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Ostrava, Odbor odloučené pracoviště Vsetín ze dne 18.12.2007 pod č.j. UZSVM/OVS/5116/2007-OVSM
- Lesy České republiky, Správa toků – oblast povodí Moravy Vsetín ze dne 9.7.2007 pod zn. 1129/2007/957/93/731
- Obec Halenkov ze dne 18.9.2007
- Městys Nový Hrozenkov ze dne 18.9.2007

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Dále stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí požadavky vlastníků technické infrastruktury.

Okruh účastníků řízení byl vymezen s ohledem na ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona tj. žadatel a obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a s ohledem na ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního pozemku, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o společenství vlastníků jednotek podle zvláštního předpisu, dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků a stanovil, že v daném případě jimi jsou: Bohuslava Žárská dle ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, Obec Halenkov a Městys Nový Hrozenkov dle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, a dle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona Lesy České republiky, Správa toků – oblast povodí Moravy Vsetín, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Ostrava, Odbor odloučené pracoviště Vsetín, Ředitelství silnic Zlínského kraje. Vlastnická ani jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci rozhodnutí.

Podle § 93 odst. 4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo

zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolení řízení zastaveno anebo byla podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Podle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje, to neplatí byla-li realizace záměru již zahájena.

Podle § 93 odst. 2 stavebního zákona podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

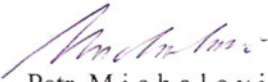
Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajskému úřadu Zlínského kraje, Zlín podáním u Městského úřadu Karolinka, odboru výstavby a územního plánování.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.




Petr Michalovič
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto územní rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Karolinka, Obecního úřadu Halenkov a Úřadu městyse Nový Hrozenkov po dobu 15 dnů a bude též zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup dne: 4. 9. 2008

Sejmuto dne: 19. 9. 2008



Razítko, podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a/ ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 9.7.2008.

Příloha pro žadatele, Obec Halenkov a Městys Nový Hrozenkov(bude předána po nabytí právní moci rozhodnutí): Ověřená grafická příloha

Obdrží:

Městský úřad Karolinka, Radniční nám. 42, 756 05 Karolinka, Obecní úřad Halenkov, 756 03 Halenkov 655 a Úřad městyse Nový Hrozenkov, 756 04 Nový Hrozenkov 454 – k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí územního rozhodnutí a o zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Bohuslava Žárská, Lušová 291, 756 03 Halenkov
Městys Nový Hrozenkov, 756 04 Nový Hrozenkov 454
Obec Halenkov, 756 03 Halenkov 655

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona

veřejnou vyhláškou

dotčené orgány

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Správa CHKO Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
MěÚ Vsetín odbor životního prostředí, Svárov 1080, 755 24 Vsetín
MěÚ Vsetín, odbor výstavby, ÚP a dopravy, Svárov 1080, 755 01 Vsetín