

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAROLINKA

Odbor výstavby a územního plánování

Radniční nám. 42 , 756 05 Karolinka

Č.j. : MU - Výst.: 370/1847/2007-Mi
Vyřizuje : Michalovič Petr
Karolinka, dne 8.10.2007
TEL.: 571 450 511
E-MAIL: su@mukarolinka.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Karolinka, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 20.8.2007 podal **Dalibor Růžička, nar. 4.4.1963, 756 04 Nový Hrozenkov 598** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

kanalizační přípojka pro rodinný dům č. p. 598 na pozemku parc.č. 306,307 s napojením do veřejné kanalizace na pozemku parc.č. 12517/5 v kat. území Nový Hrozenkov
Nový Hrozenkov, Hornánsko č.p. 598 (dále jen "stavba").

Druh a účel umísťované stavby:

- kanalizační přípojka, která bude provedena z hrdlových trub PVC Js 150 mm, těsněných na gumový kroužek. Přípojka bude napojena do stávající revizní šachty z PVC Js 400 mm, opatřená poklopem. Tento musí být vždy přístupný. Při případném sedání terénu je majitel jej povinen upravovat a udržovat. Po provedení přípojky se stávající jímka vyčerpá a zasype zeminou.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 306, 307, 12517/5 v k.ú. Nový Hrozenkov v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí vyhotovenou Karlem Valigurou, Nový Hrozenkov 413, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba kanalizační přípojky dle ust. § 103 odst. 1 písm. b) bod 8 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.
3. Dále budou splněny podmínky dané ve vyjádření (stanovisku):

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. ze dne 9.10.2006 pod č. 01346/2006: V k.ú. Nový Hrozenkov byla vybudována oddílná kanalizace v rámci akce Čistá řeka Bečva, do tohoto řadu svést pouze splaškové vody. Dešťové řešit jiným způsobem. Před vlastním napojením na veřejnou kanalizaci ve vlastnictví nebo správě Vodovodů a kanalizací Vsetín, a.s. musí být uzavřena smlouva o odvádění odpadních vod. Toto je nutné sjednat na Zákaznickém centru Vodovodů a kanalizací Vsetín, a.s., Jasenická 1106, 75510 Vsetín.

Sm. plynárenská, a.s. ze dne 23.10.2006 pod zn. 2006-MP-3136: Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena plynárenská zařízení v naší správě je stavebník povinen v souladu s platnými předpisy učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a splnit následující podmínky: 1) Písemně uvědomit Severomoravskou plynárenskou, a.s., Regionální centrum Nový Jičín tel. 840 111 115, fax. 595 143 090, doručovací pošta: ul. Plynární 2748/6, PSČ 702 02 Ostrava – Moravská Ostrava o zahájení prací nejméně 7 prac. dnů předem. * 2) Před zahájením zemních

prací zabezpečit vytýčení přesné polohy plynárenského zařízení el. magnetickým hledačem potrubí (zajišťuje SMP), případně kontrolními sondami ručním výkopem nebo z povrchu. S vytýčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět. * 3) Při pracích ve vzdálenosti do 1 m po každé straně vyznačené trasy plynovodního potrubí nepoužívat mechanizačních prostředků a dbát zvýšené opatrnosti. Zemní práce provádět ručním způsobem. * 4) Neprodleně oznámit každé odkrytí, případně poškození plynárenského zařízení, a to i bez výronu nebo přerušení dodávky plynu na tel. 1239. * 5) Případnou změnu stavby nutno projednat písemně s technikem vyjadřování před zahájením prací. * 6) Stavebník zajistí ochranu plyn. zařízení v rozsahu daném zejména Zákonem 458/2000 Sb. v platném znění, ČSN 736005, TPG 70201, TPG 70204 i v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti nedošlo k poškození plynárenského zařízení. V této souvislosti odpovídá jak za škody způsobené na zařízení plynárenské společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. * 7) V místech kde dojde k souběhu nebo křížení s podzemním zařízením ostatních správců s provozovaným plynárenským zařízením, požadujeme před záhozem převzetí uvedených úseků zástupcem SMP – **kontaktní osoba pro kontrolu stavby a převzetí úseků plyn. zařízení:** pí L. Kubišová 595 143 407, fax. 595 143 090. * 8.1.) V případě obnažení plynovodního potrubí z PE upozorňujeme, že zvláště v zimě je nutno toto potrubí trvale chránit před poškozením (PE potrubí se v zimním období stává křehké, hrozí větší nebezpečí např. prasknutí po úderu padajícího kamene, apod.). * 8.2) V případě odkrytí plynárenského zařízení je nutný jeho podsyp a obsyp šířky min. 10 cm a výšky po zhutnění min. 20 cm nad vrch potrubí. Ve výšce 30 – 40 cm nad potrubím usadit výstražnou fólii v souladu s ČSN 73 6006. * 8.3.) Kanalizace bude křížit plynovod spodem – úhel křížení 90°, v technicky zdůvodněných případech max. 60 °- minimální vzdálenost povrchu potrubí při křížení 500 mm.

ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 6.10.2006 pod č. 1007920763: Dojde ke styku křížením souběhem se zařízením distribuční soustavy: - Podzemní vedení NN 0,4 kV, - Nadzemní vedení NN 0,4 kV, které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN 33 3301. Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů. Nadzemní vedení nízkého napětí nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržet minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenosti dané v ČSN 33 3301.

Odůvodnění:

Dne 20.8.2007 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby kanalizační přípojky na pozemcích parc.č. 306,307, 12517/5 v kat. území Nový Hrozenkov.

Stavební úřad opatřením ze dne 27.8.2007 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

V průběhu řízení se účastníci řízení k podkladům rozhodnutí nevyjádřili ani neuplatnili námítky. Rovněž veřejnost nevznesla připomínky k navrhované stavbě.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací městyse Nový Hrozenkov ze dne 10.11.1994 pod usn.č. 6/94. Umístění kanalizačních přípojek vzhledem ke své podrobnosti není v ÚPN SÚ Nový Hrozenkov řešeno. Navrhovaná stavba se nachází v současně zastavěném území.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Podle § 9 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., stavební úřad v rozhodnutí nevymezil území dotčené vlivy umísťované stavby nad rozsah pozemků p.č. 306,307, 12517/5 v k.ú. Nový Hrozenkov, neboť jak z vyjádření a stanovisek dotčeného orgánu a vlastníků a správců veřejné infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a veřejnosti a vlastního posouzení stavebním úřadem nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

Stanoviska sdělili a k řízení bylo předloženo:

- Vyjádření Vodovodů a kanalizací Vsetín, a.s. ze dne 9.10.2006 pod č. 01346/2006

- Vyjádření Sm. plynárenské,a.s., Ostrava ze dne 23.10.2006 pod zn. 2006-MP-3136
- Vyjádření společnosti Telefónica 02 Czech Republic ze dne 13.10.2006 pod č.j. 179971/06/MZL/000
- Stanovisko ČEZ Distribuce,a.s. ze dne 6.10.2006 pod č. 1007920763

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Okruh účastníků řízení byl vymezen s ohledem na ustanovení § 85 odst. 1 písm. A) a b) stavebního zákona, tj. žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a s ohledem na ustanovení na § 85 odst. 2 písm.a) a b) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterém se má záměr uskutečnit, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků a stanovil, že v daném případě jimi jsou: Dalibor Růžička dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a Městys Nový Hrozenkov dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, a dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona Telefónica 02 Czech Republic,a.s., ČEZ Distribuce,a.s., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Sm. plynárenská,a.s. jako osoby, jejichž jiné věcné právo ke stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.




Petr Michalovič
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto územní rozhodnutí se doručuje účastníkům uvedených v § 85 odst. stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Karolinka a Úřadu městyse Nový Hrozenkov po dobu 15 dnů a bude zveřejněna též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 12.10.2007

Sejmuto dne: 30.10.2007